

Adalet Bakanlığı Hukuk İşleri Genel Müdürlüğü'nden:
2023 YILI NOTERLERİN KÜÇÜK ÜCRET TARIFLARI

Noter ücreti

Madde 1- Noterler, yaptıkları işlemlerden Harçlar Kanununa göre aldıkları harçların yüzde otuz oranında noter ücreti alırlar.

Bu ücret, bir noterlik işleminde **17,32 TL**'den az olamaz.

Bu suretle hesaplanan ücret miktarlarında (0,5 KR'nin) yarım kuruşun altındaki değerler dikkate alınmaz.

Noterler, taahhüt satım sözleşmesi düzenlediklerinde ise taahhüt satım değerinin binde 1'i oranında noter ücreti alırlar. Ancak bu ücret taahhüt değerine göre beş yüz Türk lirasından az ve dört bin Türk lirasından fazla olamaz. Noterler, yaptıkları taahhüt satım sözleşmelerinden bu fıkra ile belirlenen noter ücreti dışında herhangi bir ücret alamaz.

Düzenleme ücreti

Madde 2 - Noterler, yaptıkları vasiyetname ve vakıf senedi düzenlemesinden **783,82 TL** düzenleme ücreti alırlar.

Bu işlemlerden vazgeçme veya bunların feshi, iptali ve derdest edilmesi yukarıda belirtilen ücretin üçte biri oranında ücrete tabidir. Düzenleme ücreti alınması gereken bir işleminde hesap edilecek noter ücreti ile düzenleme ücretinden hangisi fazla ise o ücret alınır.

Yazı ücreti

Madde 3 - Noterler, her ne suretle olursa olsun yazdıkları kağıtların dairede kalan nüshası ile iş sahibine verilen asıl ve örneklerinin her sayfasından **23,76 TL** yazı ücreti alırlar.

Yukarıdaki fıkra ile gösterilen kağıtların örneklerinin iş sahibinin istek ve onayı üzerine, noterlik dairesinde fotokopi yoluyla çıkartılması halinde, bu örneklerin her sayfası da aynı ücrete tabidir.

Özel kanunlarında harç, damga vergisi ve resimden muaf tutulan işlemleri noter yazdığı takdirde, yukarıdaki fıkra hükmü gerektirince yazı ücreti alınır.

Tanıklık ve onama işlemlerinden yazı ücreti alınmaz.

Çevirme ücreti

Madde 4 - 1512 sayılı Noterlik Kanununun 103 üncü maddesi hükmü uyarınca, noter tarafından bir dilden diğer dile, bir yazıdan diğer yazıya çevrilen veya çevrilen kağıtların her sayfasından **196,62 TL** çevirme ücreti alınır.

Bir dilden diğer dile veya bir yazıdan diğer yazıya çevrilen veya çevrilen kağıtların 10 veya daha az satırı içeren sayfalarından birinci fıkra ile gösterilenin yarısı kadar ücret alınır.

Karşılaştıra ücreti

Madde 5 - Dışarıda yazılıp onama veya tebliği için noterlere getirilen kağıtların karşılaştıra tırılmasından (asıllar hariç) sayfa başına **23,76 TL** ücret alınır.

Özel kanunlarında harç, damga vergisi ve resimden muaf tutulan işlemlerden de bu ücret aynen alınır.

Tescil ücreti

Madde 6 - Kanun uyarınca tescili gereken işlemlere ait kağıtlardan, işlem başına maktu olarak **7,42 TL** tescil ücreti alınır.

Emanetlerin saklanması ücreti

Madde 7 - Noterler, saklayacakları emanetler için (emanet ister eyle, isterse kıymetli evrak olsun) maktu olarak yıllık **54,88 TL** ücret alırlar. Tutanakta yazılı emanetler birden fazla olsa dahi, tek saklama ücreti alınır.

Emanetlerin saklanması ayrıca gideri gerektirmekte ise noter, birinci fıkra uyarınca alacağı ücretten başka, bu sebeple yapacağı gerçek gideri de ilgisinden alır. Emanetler birden fazla kişilere ait ise, emanetlerin miktarına ve kapladığı yere göre, gider aralarında paylaşılır.

Saklama süresi kanunca belirtilmi olan hallerde ücret, belirtilen süre için peşin olarak alınır. Saklama süresi kanunca belli olmayan emanetlerin ücreti, her yıl peşin olarak alınır.

Noterin de i mesi halinde, ayrılan noter, aldığı saklama ücretinden geriye kalan süreye ait tutarı yeni notere devreder.

Harç, damga vergisi ve resimden muaf i lemlerle kamula tırma tebli lerinde noter ücreti

Madde 8 - Noterler, özel kanunlarında harç, damga vergisi ve resimden muaf oldu u belirtilen, ancak de er içeren i lemlerden, harç alınmı olsa idi alınması gereken harcın % 30'u oranında noter ücreti alırlar. De er içermeyen bu çe it i lemler dolayısıyla noterler onadıkları her imza için **19,90 TL** ücret alırlar.

Özel kanunlarında harç, damga vergisi ve resimden muaf oldu u belirtilen ve imza onaylamasını gerektirmeyen protesto, ihtarname, ihbarname i lemlerinde ilgisine tebli edilecek her nüsha için **19,90 TL** ücret alınır.

Kamula tırma Kanunu hükümleri uyarınca yapılacak kamula tırma tebli lerinde ilgisine tebli edilecek her nüsha için **19,90 TL** ücret alınır.

Defter onaylama ücreti

Madde 9 - Defterlerin açılı onaylamasından, yüz sayfaya kadar olanlardan (yüz sayfa dahil) **7,42 TL**, yüz sayfadan yukarı her yüz sayfadan da **2,78 TL** onaylama ücreti alınır. Yüz sayfadan fazla olan defterlerin küsuratı elli sayfaya kadar olursa ücret alınmaz. Elli ve daha fazla olursa **2,78 TL** ücret alınır.

Ara ve kapanı onaylamalarında maktu olarak **2,78 TL** ücret alınır.

Özel kanunlarına göre harç, damga vergisi ve resimden muaf olanlara ait defterlerin onaylamasından da, yukarıdaki fıkralar uyarınca ücret alınır.

Bildirim yazı ücreti

Madde 10 - Noterler, kanunda öngörülen bildirim yükümlülükleri do rultusunda yazacakları her yazı için **7,42 TL** bildirim yazı ücreti alırlar.

Yol ödene i

Madde 11 - Noterler ve imzaya yetkili vekilleri, noterlik dairesi dı nda i yapmak veya Noterlik Kanununun 55 inci maddesi hükmü uyarınca evrak ve defterleri götürmek için daireden ayrıldıklarında gerekli yol giderlerinden ba ka her i ten, her gün için **94,12 TL** yol ödene i alırlar.

Noterlik dairesi dı nda piyango, özel ve resmî kurulu ların kur'a, seçim ve toplantılarında hazır bulunarak; tutanak düzenlemeleri halinde, noterler ve imzaya yetkili vekilleri gerekli yol giderlerinden ba ka her i ten, her gün için **862,28 TL** yol ödene i alırlar.

Aracılık ücreti

Madde 12- Aracı noter, i in gerektirdi i her türlü giderden ba ka, her i lem için maktu olarak **5,30 TL** aracılık ücreti alır.

Terk eden e in ortak konuta davet edilmesi ve mirasçılık belgesi verilmesi i lemlerinden alınacak ücret

Madde 13 - Terk eden e in ortak konuta davet edilmesi ve mirasçılık belgesi verilmesi i lemlerinde, noter ücreti ile yazı ücreti bu Tarifenin 1 inci ve 3 üncü maddelerinde yer alan hükümler do rultusunda alınır.

Elektronik i lemler

Madde 14 - Noterlik i lemlerinin elektronik ortamda güvenli elektronik imza ile yapılması halinde de bu Tarife hükümlerine göre ücret alınır.

Elektronik Tespit Ücreti

Madde 15 - Elektronik ortamdaki durum, görüntü, i lem veya benzeri her türlü verinin tespiti i lemlerinde, noter ücreti ile hazırlanacak tutanak için yazı ücreti bu Tarifenin 1 inci ve 3 üncü maddelerinde yer alan hükümler do rultusunda alınır.

Tespiti yapılan verinin 100 KB a kadar olan kısmı için **10,60 TL**, sonraki her 100 KB için ise **5,30 TL** ücret alınır.

Yürürlük tarihi :

Madde 16- Bu Tarife, 1512 sayılı Noterlik Kanununun de i ik 61/A ve 112 nci maddesi uyarınca hazırlanmı olup, yayımlanma tarihinden itibaren uygulanır.